

Detailbeschreibung der Teilmaßnahme 3 "Sanierung der Turnhalle Beeck und Umbau zu einem Mehrgenerationentreff"

- Sanierung der maroden Umkleiden und Waschräume
- energetische Sanierung durch:
 - Austausch der Heizungsanlage durch Erdwärme-Technologie
 - Errichtung einer Photovoltaikanlage
 - Fußbodenheizung für die Turnhalle und den Anbau
 - Fassadendämmung
 - Austausch der Aluminiumfenster aus den 1960er-Jahren
 - Austausch der Glasbausteine durch Pfosten-Riegelfassaden
- Montage der fehlenden Geräteraumtore
- Anbau eines Repair-Cafés und eines Gymnastikraums
- Errichtung von Aufenthaltsraum und Außenterrasse für alle Nutzergruppen

- 1 bis 6: vorhandene Nutzervielfalt / 7 + 8: zusätzlich vorgesehene Nutzung
- 1 gemeinsame Nutzung von Schule und Vereinen
 - 2 "ehrenamtliche Grünpflege", Rentnerband der Dorfgemeinschaft Beeck
 - 3 St. Sebastianusbruderschaft Beeck, Schießabteilung
 - 4 Fahrradabstellraum Gemeinschaftsgrundschule "Am Beekbach"
 - 5 Kunstunterricht der Gemeinschaftsgrundschule "Am Beekbach"
 - 6 Lagerräume für Hausmeister Gemeinschaftsgrundschule "Am Beekbach"
 - 7 Anbau Repair-Café und Fitness-Gym
 - 8 Büro Stadt-Sport-Bund

- angestrebte Synergieeffekte:
- Mehrgenerationen-Nutzung als Chance für Interaktion, soziale Kontrolle und nachhaltige Identifikation mit dem Quartier
 - Ausbau des vorhandenen Sport- und Freizeitangebots
 - Förderung des vorhandenen ehrenamtlichen Engagements
 - Erhalt und Ausbau der vorhandenen Aufenthaltsqualitäten
 - Nachhaltige Nutzung des Grundstücks auch in den Nachmittags- und Abendstunden
 - Förderung der Attraktivität für das geplante Wohnquartier "Wegberg Süd"

